

Selbstauskunft Mietinteressent/in

Wohnung: _____ ggf. Einheit: _____
(PLZ ! Ort) (Straße ! Hausnummer)

Mietbeginn ab: _____
(Monat ! Jahr)

	Mietinteressent	Ehegatte bzw. Mitmieter
Name, Vorname:		
Geburtsdatum/-ort:		
Staatsangehörigkeit:		
Bisherige Anschrift:		
(PLZ, Ort, Straße, Hausnr.)		
Tel.:		
Email-Adresse:		
Monatliches Gesamt- Nettoeinkommen in EUR: (bitte Nachweis beifügen)	€	€
Kindergeld:	€	€

Grund des Wohnungswechsels: _____

Angaben zur Mietnutzung: gewerbliche Tätigkeit ☐ Wohnzwecke ☐

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Geb. Datum	Verwandtschaftsgrad	Eigenes Einkommen

R a u c h e r : ☐ ☐ H a u s t i e r : ☐ ☐
NEIN JA NEIN JA (welche)

Sonstige Angaben: (Spielen von Musikinstrumenten etc.):

Liegen gegen Sie Pfändungen vor?

☐ NEIN ☐ JA, in welcher Höhe? _____ €

Wurde von Ihnen oder einem Mitmieter die eidesstattliche Versicherung (Offenbarungseid) abgegeben?

☐ NEIN ☐ JA

Falls ja: Wann? _____

Liegt eine SCHUFA-Eintragung vor? ☐ NEIN ☐ JA, in welcher Höhe und Form: -
bitte SCHUFA-Auskunft beilegen-

Sonstige zwischen den Parteien zusätzlich gewünschte Vereinbarungen:

1. Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie der Miete plus Nebenkosten, zu leisten.
2. Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben. Sämtliche daraus resultierende Kosten gehen zu Lasten des Mietinteressenten.

Ort, Datum

Ort, Datum

Unterschrift (Mietinteressent)

Unterschrift (Mitmieter)

Datenschutz

Der Verantwortliche im Sinne der Datenschutz-Grundverordnung und anderer nationaler Datenschutz-gesetze der Mitgliedsstaaten sowie sonstiger datenschutzrechtlicher Bestimmungen ist die:

S-Immobilien Kraichgau GmbH
Kaiserstraße 63
76646 Bruchsal
Tel.: 07251 77-3333
E-Mail: info@s-immo-kraichgau.de
Website: www.s-immo-kraichgau.de

Der Schutz der Privatsphäre und die Sicherheit Ihrer personenbezogenen Daten ist für uns ein wichtiges Anliegen. Wir sichern Ihnen hiermit zu, dass wir bei der Erhebung, Verarbeitung und Nutzung Ihrer personenbezogenen Daten die gesetzlichen Vorschriften beachten. Unsere Anwendungen stehen im Einklang mit den Bestimmungen des Bundesdatenschutzgesetzes, der EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) sowie weiterer bereichsspezifischer Vorschriften des Datenschutzes im Internet (Telemediengesetz). Alle unsere Mitarbeiter sind auf die Einhaltung des Bundesdatenschutzgesetzes verpflichtet. Nachfolgenden Ausführungen entnehmen Sie bitte, welche Daten erfasst und wie diese genutzt werden:

Personenbezogene Daten:

Die durch Sie mitgeteilten personenbezogenen Daten, wie z. B. Name, Anschrift, Telefonnummer etc., verarbeiten und nutzen wir, entsprechend der gesetzlichen Nachweispflicht, ausschließlich zum Zwecke der Durchführung der angebotenen Dienstleistung („Grundsatz der Zweckbindung“); beispielsweise der Vermittlung des Mietobjektes. Eine Nutzung für andere Zwecke oder Datenverarbeitung außerhalb der Europäischen Union erfolgt nicht. Eine Weitergabe an Dritte erfolgt ggf. an den Vermieter des jeweiligen Objektes. Der Abschluss bzw. die Durchführung eines Vertrages ist ohne die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten nicht möglich. Rechtsgrundlage für diese Verarbeitungen für vorvertragliche und vertragliche Zwecke ist Art. 6 Abs. 1 b) DSGVO. Nach Wegfall der jeweiligen Zweckbestimmung - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - werden Ihre Daten von uns nach vier Wochen gelöscht, es sei denn, sie unterliegen den gesetzlichen Aufbewahrungsfristen (diese betragen bis zu zehn Jahre).

Auskunfts-, Berichtigungs- sowie Beschwerderecht:

Sie haben jederzeit ein Recht auf Auskunft sowie auf Berichtigung oder Löschung Ihrer gespeicherten, personenbezogenen Daten. Sofern einer Löschung gesetzliche oder vertragliche Aufbewahrungsfristen oder sonstige gesetzlich verankerte Gründe entgegenstehen, erfolgt anstelle einer Löschung eine Sperrung Ihrer Daten. Sie haben ebenfalls die Möglichkeit, sich mit einer Beschwerde an den externen Datenschutzbeauftragten der S-Immobilien Kraichgau GmbH (Herr Rechtsanwalt Christian Weinmann, Holzmühle 1a, 76669 Bad Schönborn, [Mail: rechtsanwalt.weinmann@dsb-ka.de](mailto:rechtsanwalt.weinmann@dsb-ka.de)) oder direkt an eine Aufsichtsbehörde (z. B. Der Landesbeauftragte für den Datenschutz Baden-Württemberg, Postfach 10 29 32, 70025 Stuttgart) zu wenden.

Informationen zum Datenschutz nach EU-DSGVO:

Unser Unternehmen prüft regelmäßig bei Vertragsabschlüssen und in bestimmten Fällen, in denen ein berechtigtes Interesse vorliegt, auch bei Bestandskunden Ihre Bonität. Dazu arbeiten wir mit der Creditreform Boniversum GmbH, Hellersbergstraße 11, 41460 Neuss, zusammen, von der wir die dazu benötigten Daten erhalten. Zu diesem Zweck übermitteln wir Ihren Namen und Ihre Kontaktdaten an die Creditreform Boniversum GmbH. Die Informationen gem. Art. 14 der EU-Datenschutzverordnung zu der bei der Creditreform Boniversum GmbH stattfindenden Datenverarbeitung finden Sie hier: www.boniversum.de/EU-DSGVO

Einwilligungserklärung:

Ich willige ein, dass meine mitgeteilten, personenbezogenen Daten von der S-Immobilien Kraichgau GmbH erhoben, gespeichert und genutzt werden. Meine Daten werden dabei nur in dem Umfang an Dritte weitergegeben, wie es zur Bearbeitung meiner Anfrage erforderlich ist. Mir ist bekannt, dass ich diese Einwilligung jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen kann. Dazu reicht eine E-Mail mit Nennung meines Namens und meiner Adresse an: info@s-immo-kraichgau.de

Datum _____ Unterschrift Mietinteressent _____

Datum _____ Unterschrift Mitmieter _____

S-Immobilien Kraichgau GmbH
Kaiserstraße 63
76646 Bruchsal

HRB 231823 Mannheim
Steuer-Nr. 30065/00300 USt.-
ID: DE143080592 Finanzamt
Bruchsal

Telefon 07251 77-3333 Telefax
07251 77-3999 www.s-immo-kraichgau.de
info@s-immo-kraichgau.de

Geschäftsführer:
Thorsten Niemzik
Aufsichtsratsvorsitzende:
Oberbürgermeister Sven Weigt